

◆正会員◆

※年会費：8,000円（入会費：8,000円）※

<入会条件>登録建築家、専攻建築士、技術士資格を持つ建築士、既存住宅状況調査技術者、ADR調停人の建築士、認定まちづくり適正建築士、ヘリテージマネージャーまたは文化財ドクター講習修了した建築士のいずれか、これ以外の資格で当理事会の承認を受けた者

※ADR調停人資格を得た建築士及び認定まちづくり適正建築士は、入会費と初年度の年会費が免除されます。

◆賛助会員◆

※年会費 80,000円（入会には審査があります）

資格、認定関係

①ADR調停人※

※調停人候補者研修推薦費用：18,000円

※日本不動産仲裁機構 ADRセンターでの研修費用 59,400円が、別途必要です

②認定まちづくり適正建築士※

※認定講習会：48,000円

<受講条件>登録建築家、専攻建築士、技術士資格を持つ建築士、既存住宅状況調査技術者、ADR調停人の建築士、認定まちづくり適正建築士、ヘリテージマネージャーまたは文化財ドクター講習修了した建築士のいずれか、これ以外の資格で当理事会の承認を受けた者



街づくりワークショップ



デザインレビュー



協議会における協議調整



JCAABE

日本建築まちづくり適正支援機構

事務局

一般社団法人

日本建築まちづくり適正支援機構・事務局

〒103-0012

東京都中央区日本橋堀留町 1-11-5

日本橋第二吉泉ビル 5階

電話：03-3524-7224 FAX：03-5847-8236

MAIL：info@jcaabe.org

アクセス：日比谷線小伝馬町出口 3 徒歩 2 分

HP: <http://jcaabe.org>



JCAABE

法務大臣認証 ADR 機関提携団体
一般社団法人
日本建築まちづくり適正支援機構

機構案内

トラブルのない快適で住みやすい
建築まちづくりを推進します

機構の目的

一般社団法人 日本建築まちづくり適正支援機構は、良質な建築、美しいまちづくりを推進すべく、広く市民、行政、それに関わる建築士、建築家の支援、まちづくり条例や協議調整などの仕組づくりの支援を行うことを目的にしています。このために、トラブル解決など安心安全に関わる ADR 調停人、協議調整に関わる認定まちづくり適正建築士の支援、今日的課題である木密不燃化耐震化・空き家空き地の活用を支援する第三者機関です。

事業内容

①建築やまちづくりにおける ADR（裁判外紛争解決制度）調停支援

建築やまちづくりに関するトラブルを解決するための ADR（裁判外紛争解決制度）調停人の認定講習機関への推薦、認定者登録、情報提供、支援、紹介を行います。※ADR調停人は、時効中断や訴訟手続の中止を含む、和解・調停・仲裁業務ができます。

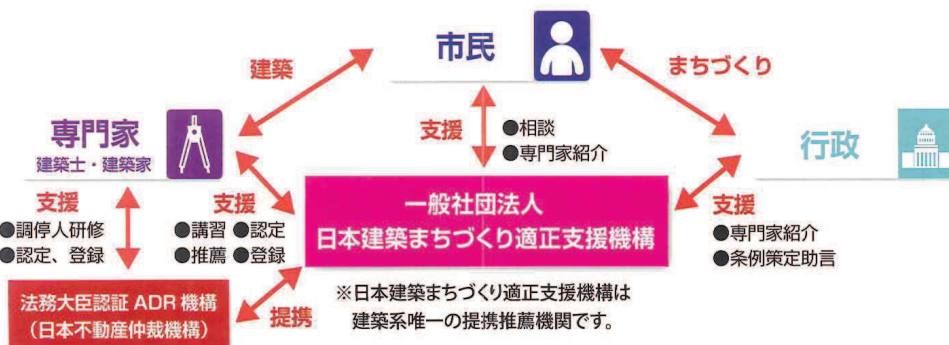
②良質な建築、美しいまちづくりのための「認定まちづくり適正建築士」支援

良質や美しいといった定性的な判断基準は、専門家をまじえた協議調整が必要です。これには建築の専門性のみならず、都市計画やまちづくりに関する知識、多様な意見をまとめるファシリテート能力などが求められます。このための講習会、認定、情報提供、支援、紹介を行います。また行政へのまちづくり条例策定の支援、アドバイスをします。

③空き家空き地活用支援

空き家空き地の活用は地権者のモチベーションと共に様々な専門家が協働することが大切です。このため国土交通省告示に基づく「既存住宅状況調査技術者」や他の専門家の登録、支援、紹介をすると共に、相談、助言、提案を行います。

JCAABE 事業関係図



日本建築まちづくり適正支援機構は第三者として支援します！

役員構成

◆理事◆

◆代表理事：連健夫

登録建築家、ADR調停人、連健夫建築研究室代表、日本建築家協会まちづくり会議議長、港区まちづくりコンサルタント、AAスクール大学院優等学位（ロンドン）

◆専務理事：大谷昭二

日本住宅性能検査協会理事長、日本不動産仲裁機構不動産ADRセンター長

◆理事：最上義

日本不動産仲裁機構代表理事、全国室内環境改善事業協同組合専務理事

◆理事：松本昭

一般財団法人ハウジングアンドコミュニティ財団専務理事、逗子市まちづくり審議会会長、八潮市まちづくり景観推進委員会会長、博士（工学）、技術士（都市及び地方計画）、一級建築士

◆特別顧問◆

◆神田順

日本大学客員教授、東京大学名誉教授、建築基本法制定準備会会長、東京地裁調停委員、PHDエジンバラ

◆野澤康

工学院大学教授・建築学部部長、博士（工学）、技術士（都市及び地方計画）、府中市土地利用景観調整審査会会長、相模原市建築審査会会長

◆三井所清典

登録建築家、専攻建築士、アルセッド建築研究所代表、芝浦工業大学名誉教授、日本建築士会連合会会長

◆監事◆

◆日比野大（弁護士）